

Mitteilungsvorlage Nr. X/3754

öffentlich

Zuständige Organisationseinheit

Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing

Beratungsfolge

Gremium

Wirtschafts-, Finanz- und
Digitalisierungsausschuss

Sitzungsdatum

22.05.2025

Zuständigkeit

Kenntnisnahme

Bericht der Wirtschaftsförderung

Es wird auf die mündlichen Ausführungen anhand der beigefügten Anlage verwiesen.

Gezeichnet

Baum, Ursula, Bürgermeisterin

Hemmer, Felix, Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing

Anlagen

05_2025_WiFoe-Bericht

Bericht der Wirtschaftsförderung

Sitzung WiFiDi
22.05.2025



1 Veranstaltungen

2 Netzwerke

3 Unternehmensbesuche

4 Gewerbeflächen & Ansiedlungsservice

1

Veranstaltungen

Bereits 12 Veranstaltungen für Kaarster Unternehmerinnen und Unternehmer geplant:

- **Kaarster Wirtschaftsfrühstück:** 06.03.2025, 22.05.2025, 10.07.2025 + 2 weitere Termine
- **KAARST TOTAL Jubiläumsgala:** 05.09.2025, AEF
- **Kaarster Wirtschafts-Comedy Nacht:** am 17.09.2025 im Autohaus Moll – Netzwerken + Kabarett
- **Kaarster Wirtschaftstreff:** am 04.11.2025 im twentyseven - große Abendveranstaltung mit Schwerpunktthema Digitalisierung/ KI
- **Sternstunden-Wirtschaftstreff:** am 12.12.2025 auf dem Weihnachtsmarkt – Netzwerken (vrs. gemeinsam mit IHK Mittlerer Niederrhein)
- zudem **Fortbildungsveranstaltungen und Workshops** mit Kooperationspartnern

Wirtschaftsfrühstück im Jahr 2025



- Erstes Frühstück des Jahres im Johannesforum des Ev. Verein für Jugend- und Familienhilfe e.V. in Büttgen am 06.03.2025
- Nächster Termin: im CERAM.store am 22.05.

Feierabendmärkte Büttgen schmeckt & Kaarst köstlich



- Auftakt am 29.04.2025 in Büttgen
- Wirtschaftsförderung war mit dem Glücksrad der Aktion „heimatshoppen“ der IHK Mittlerer Niederrhein vor Ort. Viele Einzelhändler stellten Präsente zur Verfügung
- Nächster Markt am 27.05.2025 in Kaarst

Fördermittelsprechttag am 03.04.2025



- In Kooperation mit der NRW.BANK und der Wirtschaftsförderung Rhein-Kreis Neuss
- Insgesamt 6 ausführliche Fördermittelsprechstunden mit Unternehmen fanden statt.



- Infoabend am 06.05.2025, um Kaarster Unternehmen über die Möglichkeiten und Vorteile einer ausgelagerten Betriebskita zu informieren
- Die Kita Kaarster Mäusebande lädt ein.

2

Netzwerke



- **Klausurtagung** der Leitungen der Wirtschaftsförderungen im Rhein-Kreis Neuss am **15. & 16. Mai 2025**
- **Nächste Sitzung** des Arbeitskreises der Wirtschaftsförderer am **27.05.2025**

Wifö beim Probus Club



- Madita Beeckmann gab einen Einblick in die Arbeit der Wirtschaftsförderung
- Beantwortung von Fragen und Diskussion mit den Mitgliedern des Probus Club Kaarst

3

Unternehmensbesuche

Wifö bei Unternehmen (Beispiele)



Compassio
Wohnanlage Am Dreeskamp



Tomasz Kinderhospizhilfe e.V.



Trinkgut Welling



Pianohaus Boris Filipski

- Bis zum **31.05.2025** sind Bewerbungen auf den Gründungspreis möglich
- Das Preisgeld in Höhe von 500€ wird von der **Raiffeisenbank Kaarst eG** zur Verfügung gestellt
- Die Preisverleihung ist auf dem **Stadtfest Kaarst Total** geplant



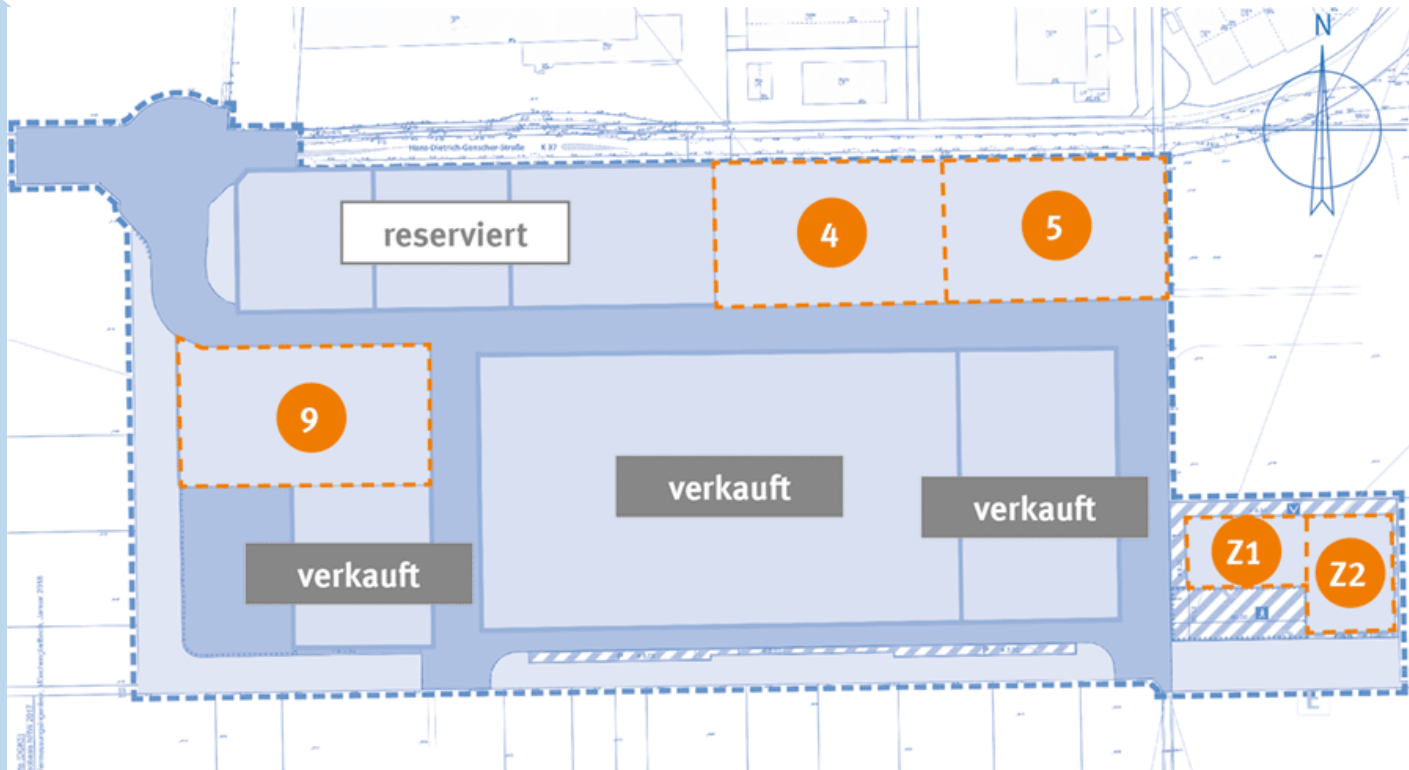
Jetzt bewerben!

4

Gewerbeflächen

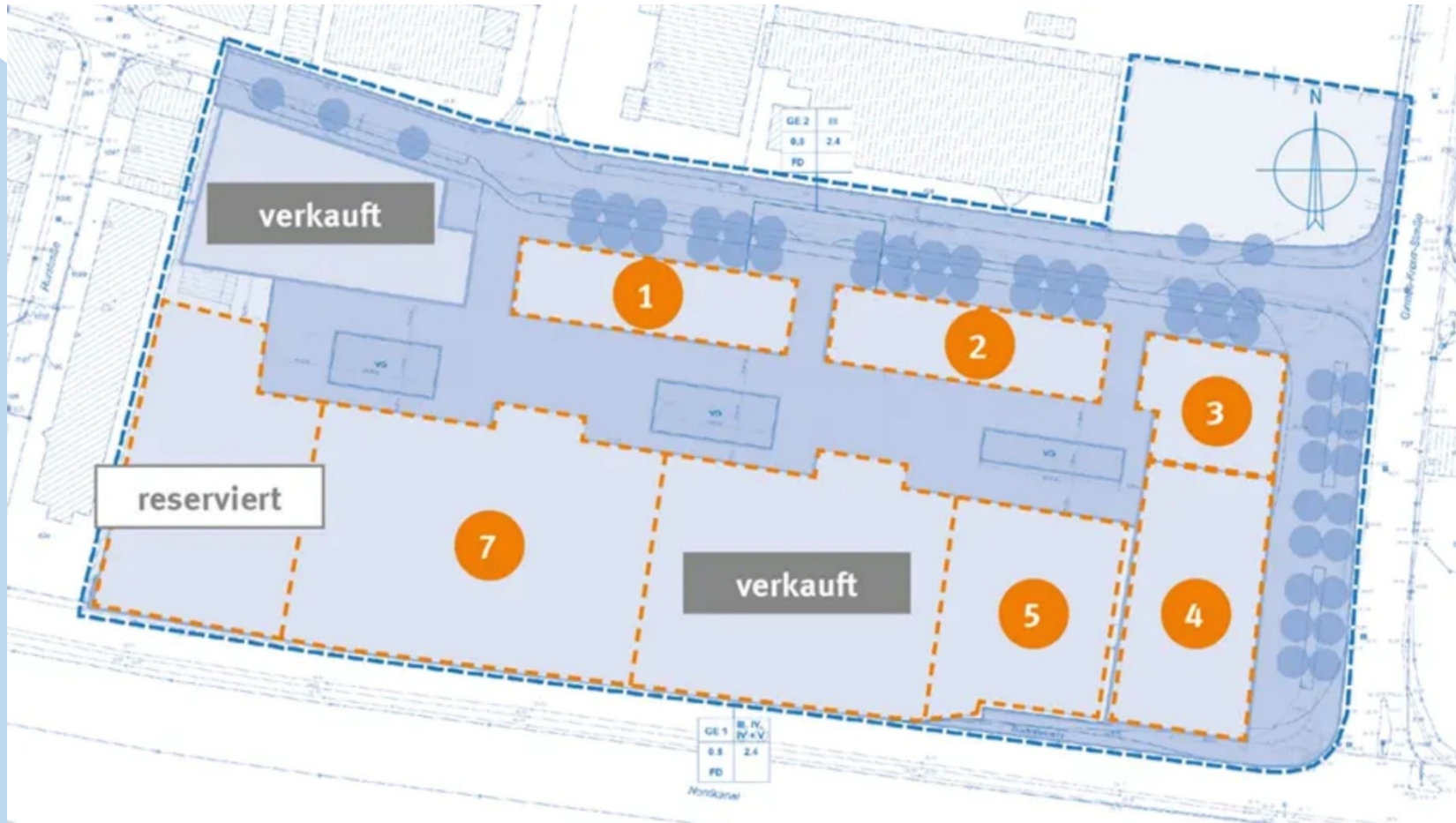
- Netzwerken und Marketing auf der polis convention 2025 in Meerbusch
- Die Stadt Kaarst war vertreten durch: Frau Bürgermeisterin Baum, Herrn Beigeordneten Droste, WiFö (Frau Beeckmann, Herrn Lange, Herrn Hemmer), Bauplanung (Herr Beeck), Liegenschaften (Frau Philipsen) in wechselnden Schichten

Sachstand „Kaarster Kreuz“



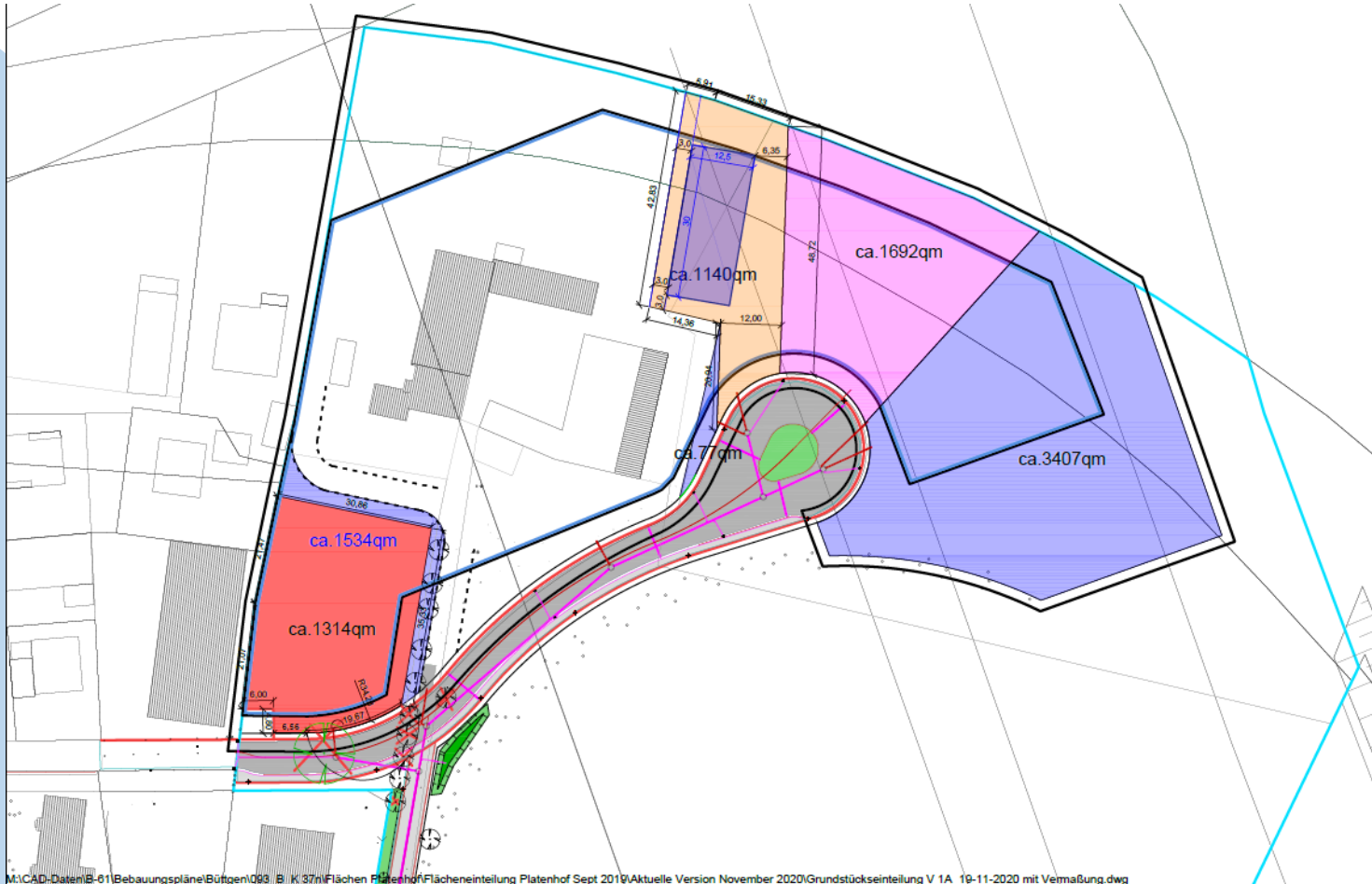
- **Grundstücke 4 und 5:** Derzeit im Gespräch mit zwei guten Interessenten für die gesamte Fläche
- **Grundstück 9:** wieder in der Vermarktung / Zwischennutzung für 2025 geplant / Derzeit in Gesprächen mit zwei guten Interessenten
- **Grundstück Mitte-westlich:** Bauantrag in Vorbereitung
- **„Zentraler“ Platz:** Gespräche mit einem Interessenten finden statt.
- **Generell: Problem! Anfragen für Rechenzentren 10.000 bis 15.000qm häufen sich und sind nicht abdeckbar! Ausbaustufe 2 sinnvoll!**

Sachstand „Kaarst-Ost“



- Erstellung der digitalen 3D-Visualisierung des Gewerbegebiets Kaarst-Ost läuft, Fotoaufnahmen als Basis bereits gefertigt
- **Grundstücke 3/4/5:** Gespräche über ein Projekt für die gesamte Fläche laufen
- **Grundstücke 1/2:** Gespräche mit zwei Unternehmen laufen
- **Grundstück südlicher Bauriegel westlich:** Gespräch mit einem Unternehmen läuft (siehe GA).

Sachstand „Platenhof“



- **Östliches Grundstück:**
Ansiedlung eines Ladeparks im Rahmen des „Deutschlandnetz“ beschlossen, Vertrag unterzeichnet
- **Problematisch:** Topographie, Hemmnisse wie Gas- und Stromleitungen, Hofstelle

1. Fläche (ca. 12.500qm) Storkesfeld neben IKEA

- Das Unternehmen aus Neuss, welches sich hier und auf der Fläche des ehemaligen Schrottplatzes ansiedeln wollte, verfolgt diesen Plan nicht mehr.
- Die Wirtschaftsförderung ist für die Fläche im Gespräch mit zwei Unternehmen.

2. Fläche (ca. 4.700qm) Holzbüttgen-Ost neben Vangenhassend GmbH

- Grundstück gerodet und aufbereitet. Vermarktung hat begonnen, Fläche wird in alle Überlegungen einbezogen.



Gemeinsam für Kaarst

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit